

HANNU VAINIO OY, PÄÄTÖS YMPÄRISTÖLUVAN RAUETTAMISESTA

KU-YK § 53/8.3.2016 ASIA

Ympäristöluvan rauettaminen ympäristönsuojelulain (86/2000) 57 §:n nojalla toiminnanharjoittajan ilmoitettua toiminnan pysyvää keskeyttämisestä.

TOIMINNANHARJOITTAJA

Hannu Vainio Oy
Hautjärventie 356, 04840 Hautjärvi
Yhteyshenkilö Hannu Vainio

Kiinteistötiedot ja taho, jota päätös koskee

Kiinteistö Koivumäki 505-401-1-105, Hautjärventie 356, 04840 Hautjärvi.
Kiinteistön omistaa valtion kiinteistötietojärjestelmän (KTJ) mukaan Hannu Vainio.

LUPAVIRANOMANEN

Ympäristönsuojelulain (YSL, 86/2000) 57 §:n kohdan 1 mukaan luvan myöntänyt viranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminta on keskeytetty pysyvästi.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA VOIMASSA OLEVAT LUVAT

Kaavoitustilanne

Alueella ei ole asemakaavaa tai yleiskaavaa. Alueella ei ole merkintöjä Uudenmaan maakuntakaavassa.

Voimassa olevat lupapäätökset

Mäntsälän kunnan ympäristölautakunta on myöntänyt Hannu Vainion teurastamolle ympäristöluvan 22.6.2005 § 159.

TOIMINNAN LOPETTAMINEN

Yleiskuvaus toiminnasta

Kiinteistöllä on harjoitettu teurastamotoimintaa.

Toiminnan lopettaminen

Teurastamotoiminta on loppunut kiinteistöllä, kun se on siirtynyt muualle. Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut toiminnan lopettamisesta suullisesti 10.7.2014 suoritetulla tarkastuksella.

Teurastamo ja kolmea asuinkiinteistöä varten rakennettu jätevedenpuhdistamo palvelee yhä asuinkiinteistöjä. Puhdistetut jätevedet johdetaan panospuhdistamosta Haukisuonojaan.

ASIAN KÄSITTELY

Asian vireilläolosta on ilmoitettu kiinteistölle ja sen rajanaapureille 4.2.2016 lähetetyllä kirjeellä. Muistutuksia ei ole esitetty määräaikaan mennessä.

Valvontatiedot

Mäntsälän ympäristölautakunta on myöntänyt ympäristöluvan Hannu Vainio Oy:n teurastamolle 22.6.2005 § 159. Hannu Vainio Oy:n teurastamo on lopettanut toimintansa ko. kiinteistöllä. Toiminnan lopettamisesta ei ole tehty ilmoitusta ympäristönsuojeluviranomaiselle, vaikka ympäristöluvassa on määräys, jonka mukaan toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle riittävän ajoissa ennen toimenpiteisiin ryhtymistä ja toiminnan lopettamisen yhteydessä on tehtävä selvitys lopettamisen yhteydessä tarvittavista ympäristönsuojelutoimenpiteistä.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt 26.2.2014 päivätyllä kirjeellä selvitystä ympäristöluvan mukaisen toiminnan päättymisestä 31.3.2014 mennessä. Toiminnanharjoittaja ei ole antanut selvitystä.

Tarkastus

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen viranhaltija on suorittanut asian selvittämiseksi tarkastuksen 10.7.2014. Tarkastuksella todettiin, että teurastamotoiminta kiinteistöllä on lopetettu, mutta teurastamon rakenteet ovat yhä paikoillaan.

Jätevedenpuhdistamoon johdetaan kolmen asuinkiinteistön (9 henkilön) jätevedet. Puhdistamolle johdettavien jätevesien määrä on vähentynyt teurastamotoiminnan lopettamisen jälkeen jopa noin 3000 l/vrk. Kiinteistöllä sijaitsevaa jätevedenpuhdistamoa käytetään vain 1 vrk/viikko.

Jätevedenpuhdistamoa ei ole huollettu eikä puhdistettua jätevettä ole tutkittu ympäristöluvan lupamääräysten mukaisesti. Kirjanpitoa puhdistamon huolto- ja seurantatoimien suorittamisesta ei ole pidetty, eikä täten valvontaviranomaiselle ole toimitettu kuormitustarkkailu- tai vesistö tarkkailuraportteja. Tarkastuksella havaittiin, että puhdistamon jälkeisessä näytteenottokairossa oleva vesi samoin kuin purkuojassa seisova vesi haisi voimakkaasti jätevedeltä. Tarkastuksella todetun perusteella vaikuttaa siltä, että puhdistamo ei toimi tarkoitettulla tavalla eikä täytä ympäristönsuojelulain tai ns. jätevesiasetuksen puhdistusvaatimuksia.

Toimintaan liittyneet kemikaalit on Vainion mukaan poistettu kiinteistöltä. Kiinteistöllä suoritetun tarkastuksen perusteella kiinteistöltä ei ole poistettu kaikkea toiminnassa syntynyttä lantaa.

Kehotukset

Tarkastuksen perusteella toiminnanharjoittajaa kehoitettiin ottamaan jätevedenpuhdistamolta lähtevästä jätevedestä vesinäyte, josta tulee analysoida ainakin BOD₇atu, COD Cr, kiintoaine, kokonaisfosfori, kokonaistyppi ja pH sekä ammoniumtyppi, liukoinen fosfori ja alkaliniteetti. Tutkimustulokset kehoitettiin toimittamaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen 15.9.2014

mennessä. Lisäksi kiinteistöllä varastoitava lanta kehoitettiin toimittamaan hyötykäyttöön tai asianmukaiseen varastointiin 14.10.2014 mennessä. Toiminnanharjoittajaa kehoitettiin esittämään 15.9.2014 mennessä lupamääräyksen 12 mukainen selvitys toiminnan lopettamisen yhteydessä tarvittavista ympäristönsuojelutoimenpiteistä ja siitä, mitä olemassa oleville teurastamotoimintaan liittyville rakenteille aiotaan tehdä. Kehotuksia ei noudatettu määräajassa.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on kehottanut Hannu Vainio Oy:tä 25.11.2014 päivätyllä kirjeellä toimittamaan vesinäytetulokset ja selvityksen siitä, mitä olemassa oleville rakenteille aiotaan tehdä, 15.1.2015 mennessä. Toiminnanharjoittajaa on myös kehoitettu pitämään puhdistamon toiminnasta käyttöpäiväkirjaa ja huoltamaan järjestelmää niin, että se toimii tarkoitetulla tavalla ja puhdistustulos täyttää ns. jätevesiasetuksen vaatimukset. Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tietojen mukaan kehoituksia ei noudatettu määräajassa.

Kuuleminen ympäristöluvan rauettamisesta

Hannu Vainio Oy:lle on varattu 26.5.2015 päivätyllä kirjeellä mahdollisuus vastineen jättämiseen ympäristöluvan rauettamisen johdosta. Toiminnanharjoittaja ei jättänyt vastinetta määräajassa.

Lisätiedot: ympäristötarkastaja Kirsi Järvinen puh. 040 314 4736.

Ehdotus
Yvp

ASIAN RATKAISU

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää, että Hannu Vainio Oy:n teurastamolle kiinteistölle Koivumäki 505-401-1-105 myönnetty ympäristölupa (Mäntsälän kunnan ympäristölautakunta 22.6.2005 § 159) raukeaa.

Ympäristöluvan rauettamiseksi annetaan seuraavat määräykset:

1. Jätevesijärjestelmää tulee edelleen käyttää ja huoltaa siten, että se toimii asianmukaisesti eikä siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.
2. Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen on toimitettava 30.4.2016 mennessä selvitys jätevesijärjestelmästä. Asiantuntijan laatiman kirjallisen selvityksen on sisällettävä jätevedenpuhdistamon toimintaedellytykset nykyisessä tilanteessa, jossa puhdistamoon johdettavan jäteveden määrä on merkittävästi vähentynyt.
3. Kiinteistöltä on poistettava asianmukaisesti sille ympäristöluvanvaraisesta toiminnasta jäänyt lanta ja mahdolliset muut ympäristön pilaantumista tai loukkaantumisen vaaraa aiheuttavat aineet, esineet ja jätteet. Toimenpiteet on suoritettava 22.5.2016 mennessä.

PERUSTELUT

Oikeusohjeet

Uusi ympäristönsuojelulaki (527/2014) on astunut voimaan 1.9.2014. Siirtymäsäännösten (229 §) mukaan hallintoviranomaisessa uuden lain voimaan tullessa vireillä olevat asiat käsitellään ja ratkaistaan vanhan lain (86/2000) säännösten mukaisesti, jollei muuta säädetä. Tässä päätöksessä sovelletaan ns. vanhaa ympäristönsuojelulakia (86/2000).

Ympäristönsuojelulain (86/2000) 57 §:n mukaan luvan myöntänyt viranomainen voi päättää luvan raukeamisesta, jos toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on keskeytetty pysyvästi tai toiminta on ollut keskeytyneenä vähintään viisi vuotta. Asia on käsiteltävä soveltuvin osin kuten lupahakemus. Kyseisessä tapauksessa toiminnanharjoittaja on suullisesti ilmoittanut toiminnan lopettamisesta. Toiminta on ollut keskeytyneenä usean vuoden ajan.

Ympäristönsuojelulain 90 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten tai valtioneuvoston asetuksen mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, toiminnan vaikutusten selvittämiseksi ja tarkkailusta. Jos lupa ei sisällä riittäviä määräyksiä toiminnan lopettamiseksi tarvittavista toimista, lupaviranomaisen on annettava tätä tarkoittavat määräykset. Asia on käsiteltävä soveltuvin osin kuten lupahakemus. Tarkkailua koskevat määräykset annetaan noudattaen soveltuvin osin, mitä 46 §:ssä säädetään.

Ympäristönsuojelulain 27 b §:n mukaan jos kiinteistöä ei ole liitetty viemäriverkoston eikä toimintaan tarvita ympäristönsuojelulain mukaista lupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Talusjätevedet on käsiteltävä ennen niiden johtamista esim. ojaan.

Ympäristönsuojelulain 27 c §:n mukaan talusvesien käsittelyä varten kiinteistöllä tulee olla jätevesien käsittelyjärjestelmä, jonka tulee sopia käyttökohteeseensa. Jätevesien käsittelyjärjestelmä on suunniteltava, rakennettava ja ylläpidettävä siten, että sillä voidaan olettaa saavutettavan valtioneuvoston asetuksessa talusjätevesien käsittelylle tarkemmin määriteltävä puhdistustaso orgaanisen aineen, fosforin ja typen osalta.

Valtioneuvoston asetuksessa talusjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (209/2011, ns. jätevesiasetus) 3 §:ssä säädetään talusjätevesien puhdistustason vähimmäisvaatimuksista. Talusvedet on puhdistettava siten, että ympäristön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 80 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 30 prosenttia verrattuna käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.

Ns. jätevesiasetuksen 5 §:n mukaan jätevesijärjestelmästä on oltava selvitys, jonka perusteella on mahdollista arvioida jätevesistä ympäristöön aiheutuva kuormitus. Selvitykseen tulee täyttää asetuksen liitteen 1 kohdassa 2 B asetetut vaatimukset. Selvitys on säilytettävä kiinteistöllä ja se on pyydyttävä esitettävä valvontaviranomaiselle.

Ns. jätevesiasetuksen 7 §:n mukaan jätevesijärjestelmästä on oltava ajan tasalla olevan käyttö- ja huolto-ohjeet. Ohjeiden on täytettävä asetuksen liitteen 2 vaatimukset. Käyttö- ja huolto-ohjeet on säilytettävä kiinteistöllä ja ne

on pyydettyä esitettävä valvontaviranomaiselle. Jätevesijärjestelmää on käytettävä ja huollettava ohjeiden mukaisesti siten, että se toimii suunnitellulla tavalla ja että jätevesien puhdistustasolle asetetut vaatimukset voidaan normaalikäytössä saavuttaa.

Tosiseikat ja johtopäätökset

Ympäristölautakunta katsoo, että lisämääräysten antaminen on tarpeen, koska toiminnan lopettamiseksi ei ole tehty riittäviä ympäristönsuojelullisia toimenpiteitä.

Tarkastuksella todettiin, että teurastamotoiminta kiinteistöllä on lopetettu, mutta teurastamon rakenteet ovat yhä paikoillaan. Lantala ei ole tyhjennetty toiminnan loppumisen jälkeen. Sellaiset lopettamisen jälkeen paikalle jääneet esineet, jätteet ja ainekset, jotka saattavat aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa, vaaraa terveydelle tai roskaantumista, on syytä määrätä poistettavaksi kiinteistöltä.

Kiinteistöllä sijaitsevaa jätevedenpuhdistamo ei ole huollettu eikä puhdistettua jätevettä ole tutkittu lupamääräysten mukaisesti. Myöskään kirjanpitoa puhdistamon huolto- ja seurantatoimien suorittamisesta ei ole pidetty, eikä täten valvontaviranomaiselle ole toimitettu kuormitustarkkailu- tai vesistö-tarkkailuraportteja. Tarkastuksella havaittiin, että puhdistamon jälkeisessä näytteenottokaivossa oleva vesi samoin kuin purkuojassa seisova vesi haisi voimakkaasti jätevedeltä. Tarkastuksella todetun perusteella vaikuttaa siltä, että puhdistamo ei toimi tarkoitettulla tavalla eikä täytä ympäristönsuojelulain tai ns. jätevesiasetuksen puhdistusvaatimuksia.

Annetut määräykset huomioon ottaen, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, että lopettamistoimet ovat riittävät, eikä luvan raukeamiselle ole esteitä.

Ympäristöluvanvaraista toimintaa ei saa aloittaa ilman uutta lupakäsittelyä.

KÄSITTELYMAKSU

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on 10.11.2015 § 149 hyväksynyt ympäristönsuojeluviranomaisen taksan. Taksa on tullut voimaan 31.12.2015. Maksu määräytyy tämän taksan mukaisesti asioissa, jotka ovat tulleet vireille sekä joista on kuulutettu tai muuten annettu tieto asianosaisille tämän taksan voimaantulopäivän jälkeen.

Koska rauettamiasia on tullut vireille ennen taksan voimaantuloa, tässä päätöksessä sovelletaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 12.3.2013 § 21 hyväksymää ympäristönsuojeluviranomaisen taksan. Käsittelemäksu määräytyy taksan liitteenä olevan maksutaulukon kohdan 20 mukaan. Käsittelemäksu vaatima työmäärä on seitsemän tuntia (7 x 52 €) ja käsittelemäksu siten suuruudeltaan 364 euroa.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 4, 5, 27 a, 27 b, 27 c, 28, 57, 83, 90, 96 ja 97 §;

Hallintolaki (343/2002) 34 §;
Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen johtosääntö (Tuusulan kunnanvaltuusto 3.9.2012 § 80);
Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 9.9.2014 § 131);
Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 12.3.2013 § 21)

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Ympäristölupapäätöstä koskeva valituskirjelmä liitteineen on toimitettava päätöksen tehneelle viranomaiselle. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Viimeinen valituspäivä on 13.4.2016.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSI ANTAMINEN

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 14.3.2016, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Päätös

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätösote / Hannu Vainio Oy, Hautjärventie 356, 04840 Hautjärvi
Rajanaapurit erillisen luettelon mukaan

Asiaote / Uudenmaan ELY-keskus
Mäntsälän kunnanhallitus

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla

Päätöksestä kuulutetaan Tuusulan kunnan ja Mäntsälän kunnan ilmoitustauluilla 11.3.–13.4.2016.