

# TUUSULAN KUNNAN SÄÄDÖSKOKOELMA



## MAA-AINESTAKSA

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnassa 03.11.2009 § 84  
Voimaantulopäivä 1.12.2009**

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 12.3.2013 § 20  
Voimaantulopäivä 1.4.2013**

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 16.1.2018 § 5  
Voimaantulopäivä 1.2.2018**

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 10.11.2020 § 130  
Voimaantulopäivä 1.12.2020**

### 1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

### 2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1	Suunnitelmaa kohti	400 euroa
	ja ottamisalueen pinta-alan mukaan	350 euroa/ha
	Sekä hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,008 euroa/m <sup>3</sup>
	Kuitenkin vähintään	1500 euroa

- 2.2 Maa-aineslain 4a §:n mukaisesta maa-ainesluvan ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-aineslupahakemuksesta 2.1 kohdan maksu ja ympäristöluvasta 50 % ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta.

Yhteisluvassa ratkaistun ympäristöluvun muuttamista (YSL 89 § ja YSL 90 §), ympäristölupamääräyksen määräajan pidentämistä (YSL 91 §), ympäristöluvun selventämistä (YSL 92 §) koskevista päätöksistä peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

- 2.3 Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän

muutosta kohti	400 euroa
sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,008 euroa/m <sup>3</sup>

Kuitenkin vähintään 750 euroa

Poikkeaminen lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai lupamääräyksistä maa-aineslain 16 § 2 mom. perusteella

poikkeamista kohti	400 euroa
--------------------	-----------

- 2.4 Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa 400 euroa

- 2.5 Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa esitetyn ottamisalueen pinta-alasta, otetaan 50 hehtaarin ylittävältä osalta huomioon 50 %.

- 2.6 Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 500 000 m<sup>3</sup> ylittävältä osalta huomioon 50 % ja 2 000 000 m<sup>3</sup> ylittävältä osalta 25 %.

- 2.7 Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 60 % kuitenkin vähintään 500 euroa.

- 2.8 Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan.

Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.

- 2.9 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16 §:n 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan.

- 2.10 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai muuten luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.11 Hakijan on suoritettava 1 §:ssä tarkoitettu maksu ennen päätöksen antamista. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

### 3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- |     |  |                            |
|-----|--|----------------------------|
| 3.1 | Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan | 0,015 euroa/m <sup>3</sup> |
|     | + ottamisalueen pinta-alan mukaan  | 85 euroa/ha                |
|     | Kuitenkin vähintään  | 300 euroa                  |

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 50 000 m<sup>3</sup>, otetaan 50 000 m<sup>3</sup> ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % ja 500 000 m<sup>3</sup> ylittävän maa-ainesmäärän osalta otetaan huomioon 25 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaa ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut kunkin vuoden maaliskuun loppuun mennessä.

Eryteisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontaviranomaiselle ottamisen alkamisajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainesmäärästä.

- 3.3 Luvan voimassaoloaikana luvan haltijalle voidaan myöntää alennettu valvontamaksu, mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen viimeistään 15.1. mennessä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta. Tällöin luvanhaltijalta peritään valvonnasta ainoastaan kohdan 3.1 ottamisalueen pinta-alan mukainen valvontamaksu, kuitenkin vähintään 200 €.

Valvontamaksun alentaminen on mahdollista ainoastaan luvan voimassaoloaikana.

- 3.4 Mikäli luvan haltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-ainelain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

- 3.5 Mikäli maa-ainesten ottamisalueen jälkihoito suoritetaan vaiheittaisesti, voidaan valvontaviranomaisen päätöksellä valvontamaksua alentaa samassa suhteessa kuin alueen jälkihoito on hyväksyttävästi toteutettu. Päätökset valvontamaksun alentamisesta tehdään kerran vuodessa siten, että alennettu maksu huomioidaan seuraavan vuoden alusta lukien.
- 3.6 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvan haltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle, ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.

- 3.7 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus	385 euroa
Tarkkailusuunnitelman käsittely ja hyväksyminen	600 euroa

- 3.8 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastuskeskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.

#### **4 § KUULEMINEN**

- |  |                   |
|--|-------------------|
| 4.1 Naapurin tai asianosaisen kuuleminen       | 55 euroa/kuultava |
| 4.2 Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus* | 500 euroa         |

\* lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut tämän määrän ylittävältä osalta.

#### **5 § VAKUUDET**

- |  |           |
|--|-----------|
| 5.1 Lupa maa-ainelain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa | 200 euroa |
|--|-----------|

- |     |                                  |                  |
|-----|----------------------------------|------------------|
| 5.2 | Vakuuden hyväksyminen            | 120 euroa/vakuus |
| 5.3 | Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen | 120 euroa/vakuus |

## **6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET**

- |     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 6.1 | Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan tekemä ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §) | 300 euroa |
| 6.2 | Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)                                | 250 euroa |
| 6.3 | Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §)  | 400 euroa |
| 6.4 | Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §)  | 400 euroa |
| 6.5 | Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §)   | 300 euroa |
| 6.6 | Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §)  | 300 euroa |

## **7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)**

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 250 euroa.

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

## **8 § MAKSUPERUSTEITA**

- 8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

- 8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

- 8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

- 8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.
- 8.5 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa 20 - 50 %, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.
- 8.6 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

- 8.7 Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

## **9 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO**

Tuusulan kunnanvaltuusto on päätöksellään hyväksynyt maa-ainestaksan perusteet 12.10.2009 § 140. Tämän maksuperusteiden mukaisen taksan on Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta hyväksynyt 10.11.2020 § 130 ja se tulee voimaan muutoksenhausta huolimatta 1 päivästä joulukuuta 2020 alkaen.